



РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)
СОВЕТА БЕЛОХУТОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА

от октября 2016 года

№

хутор Белый

О налоге на имущество физических лиц

Главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Решением на территории Белохуторского сельского поселения Ленинградского района устанавливается налог на имущество физических лиц.

1. Настоящим Решением в соответствии со статьей 406 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации «Налог на имущество физических лиц» определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц (далее – налог), а также устанавливаются налоговые льготы.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объекты налогообложения	Ставка налога
1) жилые дома, жилые помещения (квартира, комната); - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); - гаражи и машино-места; - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.	0,3%
2) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз. 2 п. 10 ст. 378.2 НК РФ; - объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	2%

3) прочие	0,5%
-----------	------

3. Налоговые льготы, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

4. Признать утратившими силу решение Совета Белохуторского сельского поселения Ленинградского района от 21 ноября 2014 года № 42 «О налоге на имущество физических лиц»; решение Совета Белохуторского сельского поселения Ленинградского района от 25 ноября 2015 года № 33 «О внесении изменений в решение Совета Белохуторского сельского поселения Ленинградского района от 21 ноября 2014 года №42 «О налоге на имущество физических лиц»; решение Совета Белохуторского сельского поселения Ленинградского района от 23 декабря 2015 года № 47 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Белохуторского сельского поселения Ленинградского района от 21 ноября 2014 года №42 «О налоге на имущество физических лиц (с изменениями от 25 ноября 2015 года)».

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Белохуторского сельского поселения
Ленинградского района

А.Н.Олейник