

Заключение о результатах публичных слушаний

12 февраля 2014 года

х.Белый

Инициатор публичных слушаний:

Глава Белохуторского сельского поселения Ленинградского района Олейник Александр Николаевич.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Белохуторского сельского поселения Ленинградского района от 06 декабря 2013 года № 95 «О назначении проведения публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки территории Белохуторского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края».

Вопрос публичных слушаний: рассмотрение проекта «Правила землепользования и застройки территории Белохуторского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края».

Обнародование (информирование) информации о публичных слушаниях: газета «Степные зори» от 21.12.2013 года № 152 (10689).

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Белохуторского сельского поселения Ленинградского района, утвержденная постановлением администрации Белохуторского сельского поселения Ленинградского района от 30 августа 2013 года № 56 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки территории Белохуторского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края».

| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения, рекомендации внесены (поддержаны) | Предложения, рекомендации внесены (поддержаны) |
|--|--|---|
| Наименование проекта или формулировка вопроса | Текст предложения, рекомендации | Ф.И.О. эксперта, участника, название организации |
| Проект «Правила землепользования и застройки территории Белохуторского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края». | 1.1. О необходимости подготовки проекта «Правила землепользования и застройки Белохуторского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края» как системы регулирования правовых отношений в области землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании, в соответствии с действующим федеральным законодательством и действующим законодательством Краснодарского края | Предложение внес выступающий А.Н.Олейник, глава Белохуторского сельского поселения Ленинградского района. |
| | Предлагаю: - изменить пер.Спортивный на ул.Спортивную; | Предложение внес и поддержал: Е.Ю.Плотникова, специалист общего |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>- изменить две зоны П-5 в северной части территории поселения (зоны предприятий, производств и объектов V класса опасности СЗЗ – 50 м) на зону СХ-1 (зона сельскохозяйственных угодий).</p> | <p>отдела администрации Белохуторского сельского поселения Ленинградского района</p> |
| | <p>Предлагаю внести следующие изменения и дополнения в часть I. «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений» рассматриваемого проекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - статья 3(страница 12): - в пункте 3 словосочетание «в местах, определенных нормативно-правовым актом главы Белохуторского сельского поселения Ленинградского района» изменить на словосочетание «в местах, определенных нормативными правовыми актами администрации Белохуторского сельского поселения Ленинградского района»; - статья 4(страница 13): - в пункте 1 и по тексту проекта словосочетание «нормативные правовые акты Белохуторского сельского поселения Ленинградского района» изменить на словосочетание «нормативные правовые акты администрации Белохуторского сельского поселения Ленинградского района»; - статья 6 (страницы 14-15): - в пункте 1 словосочетание «Белохуторского сельского поселения» изменить на «администрации Белохуторского сельского поселения»; - статья 8 (страница 17) - пункт 5 читать в следующем изложении: «Представители органов местного самоуправления Белохуторского сельского поселения Ленинградского района участвуют в регулировании землепользования и застройки в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Краснодарского края, администрации Белохуторского сельского поселения Ленинградского района, Уставом Белохуторского сельского поселения Ленинградского района». - статья 20 (страница 28): - в пункте 5 словосочетание «глава администрации Белохуторского сельского поселения» изменить на словосочетание «глава Белохуторского сельского поселения Ленинградского района»; - статья 25 (страница 32-33): - в названии статьи словосочетание «на основании решения главы администрации Белохуторского сельского поселения» изменить на словосочетание «на основании постановления администрации Белохуторского сельского поселения Ленинградского района»; - в пункте 4 слово «администрация» изменить на слово «администрации»; - статья 27 (страница 35): - в пункте 2 подпункт 1 читать в следующем изложении: «несоответствие Правил землепользования и застройки Белохуторского сельского поселения генерально- | <p>Предложение внес и поддержал: Е.Ю.Плотникова, специалист общего отдела администрации Белохуторского сельского поселения Ленинградского района</p> |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>му плану Белохуторского сельского поселения, схеме территориального планирования поселения, возникшие в результате внесения в такие генеральные планы или схему территориального планирования поселения изменений»;</p> <ul style="list-style-type: none">- в пункте 12 и подпункте 1 пункта 13 в словосочетаниях «принимает решение и проект решения» слово решение изменить на слово постановление;- статья 28 (страница 37):- в пункте 1 абзац 4 словосочетание «главе администрации Белохуторского сельского поселения» изменить на словосочетание «главе Белохуторского сельского поселения Ленинградского района»;- статья 28 (страница 40):- в пункте 6 словосочетание «уполномоченный на выдачу разрешений на строительство орган» изменить на словосочетание «уполномоченный орган на выдачу разрешений на строительство»; | |
|--|--|--|

Предложения уполномоченного органа: одобрить проект «Правила землепользования и застройки территории Белохуторского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края» и предложить утвердить с внесением вышеизложенных изменений и дополнений.

Председатель уполномоченного органа

А.Н.Олейник