

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ  
ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН  
СОВЕТ БЕЛОХУТОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

21 ноября 2014 года

№ 43

х. Белый

**О земельном налоге Белохуторского сельского поселения  
Ленинградского района**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьей 26 Устава Белохуторского сельского поселения, Совет Белохуторского сельского поселения Ленинградского района р е ш и л:

1. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации установить налоговые ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на налоговые льготы.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящихся к жилищному фонду, и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков;

3) для земельных участков со смешанным видом использования применять ставку по наибольшему виду разрешенного использования.

3. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежат уплате в следующие порядки и в сроки:

1) налогоплательщиками – организациями, налог уплачивается до 15 февраля, следующего за налоговым периодом;

2) налогоплательщиками - организациями, авансовые платежи уплачиваются не позднее последнего числа, месяца следующего за истекшим отчетным периодом;

3) налоговым периодом признается календарный год. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций, признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.

4. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы и льготы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Предоставить льготу по земельному налогу для любого вида разрешенного использования земель бюджетным учреждениям, финансируемым из бюджета Белохуторского сельского поселения Ленинградского района, расположенным на территории Белохуторского сельского поселения Ленинградского района.

6. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 1 000 000 рублей на одного налогоплательщика на территории Белохуторского сельского поселения в отношении одного земельного участка, используемого для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, следующих категорий налогоплательщиков:

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

- лиц имеющих I и II группу инвалидности;

- инвалидов с детства;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

- труженикам тыла в период Великой Отечественной войны;

- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18.06.1992 N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь, или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

7. Признать утратившим силу решение Совета Белохуторского сельского поселения Ленинградского района № 41 от 12 ноября 2011 года «О земельном налоге Белохуторского сельского поселения Ленинградского района»; решение Совета Белохуторского сельского поселения Ленинградского района № 47 от 1 декабря 2011 года «О внесении изменений в решение Совета Белохуторского сельского поселения Ленинградского района от 12 ноября 2011 года № 41 «О земельном налоге Белохуторского сельского поселения Ленинградского района»; решение Совета Белохуторского сельского поселения Ленинградского района № 33 от 28 ноября 2012 года «О внесении изменений в решение Совета Белохуторского сельского поселения Ленинградского района от 12 ноября 2011 года № 41 «О земельном налоге Белохуторского сельского поселения Ленинградского района»; решение Совета Белохуторского сельского поселения Ленинградского района № 22 от 19 июля 2013 года «О внесении изменений в решение Совета Белохуторского сельского поселения Ленинградского района от 12 ноября 2011 года № 41 «О земельном налоге Белохуторского сельского поселения Ленинградского района».

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Степные зори».

Глава Белохуторского сельского поселения  
Ленинградского района  
А.Н.Олейник